Selskabsmeddelelse 25/2026

20. november 2026

Strategic Partners A/S

Lyskjær 8A

DK-2730 Herlev

www.strategic-partners.dk

CVR: 32266355

Periodemeddelelse tredje kvartal 2026:

Selskabet har opnået følgende resultat for første ni måneder:

- EBIT: negativt DKK 1.6 mio.
- Finansielle poster: positivt DKK 1.0 mio.
- Egenkapital: DKK 25.9 mio.
- Udvandede indre værdi pr. aktie: DKK 478

Selskabet fortsætter med at eksekvere på sin strategi med at skabe højst mulig værdi for sine aktionærer ved at indgå i strategiske medejerskaber i selskaber med potentiale, hvor vi kan tilføre værditilvækst i investeringen samt at erhverve solide aktiver, som kan skabe afkast for at understøtte selskabets drift.

Som led i denne strategi kan der rejses yderligere kapital via emissioner så selskabet herved opnår en bedre kritisk masse til at dække de faste omkostninger.

I juli 2026 offentliggjorde selskabet en betinget købsaftale om erhvervelse af tre butiksejendomme beliggende i Tilst til en samlet købspris på 16,2 mio. kr., svarende til et nettoafkast på 7,25 %. Erhvervelsen er finansieret ved en kontantbetaling på DKK 6.975.000 samt overtagelse af et eksisterende realkreditlån på DKK 9.225.000. Købet blev godkendt på en ekstraordinær generalforsamling den 5. august 2026, hvor også en kapitalrejsning til finansiering af kontantbetalingen blev godkendt.

Selskabet har løbende forbedret selskabets erhvervslejlighed på Østerbrogade i København. Ejendommens ejerforening har stævnet selskabets lejer omkring formål og anvendelse af lejligheden. Selskabet forventer pt. ikke at ejerforeningen får medhold i sin stævning, men et negativt udfald kan få betydning for lejlighedens værdiansættelse.

Strategic Partners A/S investerede i maj måned i det danske selskab Gyldendal A/S efter at have fulgt selskabet i længere tid, men valgte efter kort tid at afvikle investeringen efter nøje evaluering med et fornuftigt afkast.

Selskabet har siden foretaget fire strategiske investeringer i selskaberne Gentoo Media, Better Collective og Regulær Invest efter at have fulgt selskaberne i længere tid.

Selskabet har et væsentligt uudnyttet skatteaktiv, som vil blive ramt af regeringens forventede lovforslag om at indskrænke brugen af skattemæssige underskud til maksimalt 15 år, herunder med tilbagevirkende kraft. Selskabet har pt. ikke indregnet nogen værdi af det skattemæssige underskud i selskabets balance.

Selskabet vurderer pt. på flere forskellige investeringer, og investorer som kunne have interesse i at medvirke til selskabets fremtidige kapitalrejsninger, er velkomne til at rette henvendelse til selskabet.

Selskabet fastholder sin guidance for regnskabsåret 2026 og forventer et samlet negativt resultat før skat på DKK -2 - 0 mio.

Med venlig hilsen

Strategic Partners A/S

Bestyrelsen

For yderligere information, kontakt Michael Hove, Bestyrelsesformand +45 28126609