

The Tivoli logo, featuring the word "TIVOLI" in a stylized, serif font with a small crown-like ornament above the 'I'. Below the word is a horizontal line of small dots.

TIVOLI

A photograph of a Tivoli Gardens scene. In the background, a traditional Chinese-style pagoda with multiple tiers and dark tiled roofs stands behind a dense green tree. To the left, a red roller coaster track curves over a car. The foreground is filled with out-of-focus pink cherry blossoms.

TIVOLI DELÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 1. JANUAR - 30. JUNI 2026

TIVOLI A/S • VESTERBROGADE 3 • 1630 KØBENHAVN V • CVR NR. 10404916



HOVED- OG NØGLETAL

Mio. kr.	2026	2025	2026	2025	2025	2026	2025
	2. kvrt.	2. kvrt.	1/1 - 30/06	1/1 - 30/06	1/1 - 31/12	Sidste 12 mdr.	Sidste 12 mdr.
Omsætning inkl. forpagtere og lejere	531,9	524,0	652,2	628,5	1.910,5	1.934,2	1.846,9
Resultatopgørelse							
Nettoomsætning	389,0	375,1	470,3	445,0	1.344,7	1.369,9	1.310,6
Omkostninger før af- og nedskrivninger	-324,3	-296,9	-513,2	-467,7	-1.063,5	-1.109,0	-1.061,4
Andre driftsindtægter	2,6	2,7	4,6	4,9	10,2	9,9	15,4
Resultat før af- og nedskrivninger	67,3	80,9	-38,3	-17,8	281,2	260,7	259,7
Af- og nedskrivninger	-29,3	-27,8	-58,2	-54,6	-117,9	-121,5	-110,0
Resultat af primær drift	38,0	53,1	-96,5	-72,4	163,3	139,2	149,7
Finansielle poster, netto	-2,4	-2,2	-4,4	-3,7	-6,8	-7,4	-6,8
Resultat før skat	35,6	50,9	-100,9	-76,1	156,3	131,5	142,8
Periodens resultat	26,6	39,6	-79,9	-59,5	121,5	101,1	110,3
Periodens totalindkomst	24,7	38,6	-80,7	-58,9	124,4	102,6	104,3
Balance							
Langfristede aktiver			1.741,0	1.649,3	1.675,9	1.741,0	1.649,3
Kortfristede aktiver			166,6	174,1	188,5	166,6	174,1
Aktiver i alt			1.907,6	1.823,4	1.864,4	1.907,6	1.823,4
Aktiekapital (Tivoli A/S)			57,2	57,2	57,2	57,2	57,2
Egenkapital			1.128,1	1.057,1	1.240,4	1.128,1	1.057,1
Langfristede forpligtelser			352,0	321,8	311,0	352,0	321,8
Kortfristede forpligtelser			427,5	444,5	313,0	427,5	444,5
Pengestrømme							
Pengestrøm fra driftsaktivitet			-8,1	10,8	241,9	223,0	210,4
Pengestrøm fra investeringsaktivitet			-133,8	-132,0	-203,3	-205,1	-206,1
Heraf til investering i materielle aktiver			-105,9	-112,2	-172,7	-166,4	-175,9
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet			110,7	62,0	-68,8	-20,1	-5,5
Pengestrøm i alt			-31,2	-59,2	-30,2	-2,2	-1,2
Finansielle nøgletal							
Overskudsgrad (EBIT-margin)					12%	10%	11%
Soliditetsgrad					67%	59%	58%
Egenkapitalens forrentning					10%	9%	10%
Aktionærinformation							
Resultat pr. aktie (EPS), kr.					21,2	17,7	19,3
Udbytte pr. aktie, kr.					5,5	5,5	5,4
Børskurs, ultimo, kr.					596	628	614
Gennemsnitlige antal ansatte					1.043	1.070	1.036



LEDELSESBERETNING

Tivoli øger indtjeningen og fastholder forventninger

Tivoli leverer i første halvår 2026 en fremgang i omsætning og forbrug pr. gæst og styrker således sin kerneforretning.

Mere end 1,3 mio. gæster valgte at besøge Tivoli i årets første seks måneder, hvilket er på niveau med sidste år. Gæstesammensætningen er kendetegnet ved fremgang i antallet af udenlandske turister, som udgør mere end en tredjedel af Havens samlede gæster. I første halvår ses særligt en stigning i gæster fra USA og Tyskland, og det bidrager samlet set til Tivolis fortsatte ambition om at styrke sin internationale position.

Besøgstallet lander på niveau med sidste år trods udfordrende vejrforhold, hvor især juni blev præget af et meget omskifteligt vejr med både hedebølger og perioder med kraftig regn, hvilket påvirkede gæstetallet.

Forbruget pr. gæst er i første halvår af 2026 tilsvarende steget sammenholdt med året før. Det skyldes bred udnyttelse af Tivolis mange udbud, overtagelse af spilforretningen samt øget salg af mad og drikkevarer, der afspejler et strategisk fokus på at få flere gæster til at benytte Havens restauranter ved kontinuerligt at styrke madoplevelsen.

Med til at drive den positive udvikling er også Tivolis øvrige forretningsben, herunder Nimb Hotel.

Samlet set realiserer Tivoli en omsætning på 470,3 mio. kr. mod 445,0 mio. kr. året før, hvilket svarer til en stigning på 6%.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Besøgstallet for perioden 1. januar - 30. juni 2026 var 1.321 tusinde, mod 1.325 tusinde i 2025 og er dermed på niveau. Tivoli har haft 101 åbningsdage i de første seks måneder af 2026, mod 94 åbningsdage i 2025 svarende til 7% flere åbningsdage. Dette har ikke medført afledt effekt, hvilket særligt tilskrives flere weekender med ekstremt vejr.

Tivolis nettoomsætning for perioden 1. januar - 30. juni 2026 udgør 470,3 mio. kr. mod 445,0 mio. kr. i 2025 (6%) og dermed en stigning skønt et gæstetal på niveau. Det gennemsnitlige forbrug pr. gæst har været højere end samme periode sidste år.

Personaleomkostninger og andre eksterne omkostninger for perioden 1. januar - 30. juni 2026 udgør i alt 513,2 mio. kr. mod 467,7 mio. kr. i 2025. Det højere omkostningsniveau skyldes primært lønstigninger, samt det øgede aktivitetsniveau.

Andre driftsindtægter for perioden 1. januar - 30. juni 2026 udgør 4,6 mio. kr. mod 4,9 mio. kr. i 2025, som består af aktivering af egne timer på projekter.

Af- og nedskrivninger for perioden 1. januar - 30. juni 2026 udgør 58,2 mio. kr. mod 54,6 mio. kr. i 2025 (7%). De stigende afskrivninger skyldes et øget investeringsniveau i Haven de senere år.

De finansielle poster for perioden 1. januar - 30. juni 2026 udgør samlet en omkostning på 4,4 mio. kr. mod 3,7 mio. kr. i 2025 (17%). Stigningen skyldes et øget likviditetsbehov grundet et højere investeringsniveau.

Resultat før skat i perioden 1. januar - 30. juni 2026 udgør -100,9 mio. kr. mod -76,1 mio. kr. i samme periode sidste år og er således 24,8 mio. kr. lavere. Det lavere resultat skyldes dels et stigende omkostningsniveau som ikke i første halvår har afspejlet sig fuldt i gæster og aktivitetsniveau, men forventes at gøre det i andet halvår. Resultatet i perioden indeholder også en række strategiske investeringer for at udvikle indholdet i Haven og styrke organisationen, hvilket vil gavne forretningen nu og på sigt.

Pengestrømme fra driftsaktivitet for perioden 1. januar - 30. juni 2026 udgør -8,1 mio. kr. mod 10,8 mio. kr. i samme periode sidste år. Pengestrømme fra driftsaktiviteten er lavere end sidste år, primært som følge af det lavere driftsresultat i perioden.

Pengestrømme til investeringsaktivitet for perioden 1. januar - 30. juni 2026 udgør -133,8 mio. kr. mod -132,0 mio. kr. i samme periode sidste år. Der er fortsat investeringer i det nye Asien-område, renovering af Glassalens tag og den digitale Have, som alle tages i brug i løbet af 2026.



Balancesummen pr. 30. juni 2026 udgør 1.907,6 mio. kr. mod 1.864,4 mio. kr. pr. 31. december 2025.

Egenkapitalen pr. 30. juni 2026 udgør 1.128,1 mio. kr. mod 1.240,4 mio. kr. pr. 31. december 2025. Periodens totalindkomst udgør -80,7 mio. kr. mod -58,9 mio. kr. sidste år. Periodens totalindkomst består af periodens resultat på -79,9 mio. kr. og anden totalindkomst på -0,8 mio. kr. (markedsværdiregulering af finansielle instrumenter).

ESG

Aktiviteterne i den vedtagne klimastrategi forløber som planlagt og Tivoli forventer fortsat at kompensere de resterende 10% i Scope 1 og 2.

Forventninger 2026 (uændrede)

Resultatet for første halvår er som forventet negativt, ligesom det er på et lavere niveau end sidste år. Det skyldes sæsonudsving og planlagte investeringer.

Omstændighederne ved at være en sæsonvirksomhed medfører en lang række omkostninger til udvikling, vedligeholdelse og klargøring af Haven i årets første måneder, hvor der i høj grad er lukket for gæster, før indtægterne realiseres i åbningsperioderne.

Samtidig investerer Tivoli målrettet i Havens langsigtede udvikling. Det omfatter blandt andet åbningen af forlystelsesområdet Hikari, der forventes åbnet i august 2026, samt overtagelsen af spilforretningen tidligere på året. Begge investeringer øger omkostningerne på kort sigt, men forventes at styrke gæsteoplevelsen og den langsigtede indtjening.

Samlet set påvirker det periodens resultat, hvor EBITDA udgør -38,3 mio. kr. mod -17,8 mio. kr. sidste år, og resultat før skat udgør -100,9 mio. kr. mod -76,1 mio. kr. sidste år.

Udviklingen i første halvår følger forventningerne og afspejler tidligere resultater for Tivolis første halvår. Tivoli fastholder fokus på at øge gæstetallet, styrke omsætningen pr. gæst og skabe attraktive gæsteoplevelser.

På den baggrund fastholdes forventningerne til 2026, med et aktivitetsniveau på niveau med 2025, en omsætning i niveauet 1.400 mio. kr. og et resultat før skat i niveauet 145 mio. kr.

Begivenheder efter delårsperiodens udløb

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter periodens udløb.



Resultatopgørelse 1. januar - 30. juni

Mio. kr.	2026	2025	2026	2025	2025
	2. kv.	2. kv.	1. januar - 30. juni	1. januar - 30. juni	1/1 - 31/12
Nettoomsætning	389,0	375,1	470,3	445,0	1.344,7
Omsætning	389,0	375,1	470,3	445,0	1.344,7
Andre eksterne omkostninger	-142,5	-128,0	-207,9	-197,5	-448,3
Personaleomkostninger	-181,8	-168,9	-305,3	-270,2	-615,2
Omkostninger	-324,3	-296,9	-513,2	-467,7	-1.063,5
Andre driftsindtægter	2,6	2,7	4,6	4,9	10,2
Resultat før af- og nedskrivninger	67,3	80,9	-38,3	-17,8	281,2
Af- og nedskrivninger	-29,3	-27,8	-58,2	-54,6	-117,9
Resultat af primær drift	38,0	53,1	-96,5	-72,4	163,3
Resultatandele fra kapitalandele	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,2
Finansielle indtægter	0,0	0,1	0,1	0,5	1,0
Finansielle omkostninger	-2,4	-2,3	-4,5	-4,2	-7,8
Resultat før skat	35,6	50,9	-100,9	-76,1	156,3
Skat af resultat	-9,0	-11,3	21,0	16,6	-34,8
Periodens resultat	26,6	39,6	-79,9	-59,5	121,5
Resultat pr. aktie, kr.	4,7	6,9	-14,0	-10,4	21,2

Totalindkomstopgørelse

Mio. kr.	2026	2025	2026	2025	2025
	2. kv.	2. kv.	1. januar - 30. juni	1. januar - 30. juni	1/1 - 31/12
Periodens resultat	26,6	39,6	-79,9	-59,5	121,5
Poster, der kan recirkuleres til resultatopgørelsen					
Værdiregulering, sikringsinstrumenter	-2,4	-1,3	-1,0	0,8	3,7
Skat af værdiregulering, sikringsinstrumenter	0,5	0,3	0,2	-0,2	-0,8
Totalindkomst i alt	24,7	38,6	-80,7	-58,9	124,4

BALANCE 30. JUNI

Mio. kr.	2026	2025	2025
	Pr. 30/06	Pr. 30/06	Pr. 31/12
Aktiver			
Immaterielle aktiver	94,8	71,6	83,4
Materielle aktiver	1.575,8	1.499,4	1.513,8
Leasing aktiver	50,3	56,2	58,7
Kapitalandele i associeret virksomhed	14,0	15,9	14,0
Andre tilgodehavender	6,1	6,2	6,0
Langfristede aktiver i alt	1.741,0	1.649,3	1.675,9
Varebeholdning	27,2	21,5	23,0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	32,7	36,4	47,4
Tilgodehavende selskabsskat	33,0	33,5	0,0
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	1,0	1,1	0,1
Andre tilgodehavender	41,7	47,0	58,1
Periodeafgrænsningsposter	17,6	19,0	15,3
Likvide beholdninger	13,4	15,6	44,6
Kortfristede aktiver i alt	166,6	174,1	188,5
Aktiver i alt	1.907,6	1.823,4	1.864,4

Mio. kr.	2026	2025	2025
	Pr. 30/06	Pr. 30/06	Pr. 31/12
Passiver			
Aktiekapital	57,2	57,2	57,2
Andre reserver	11,9	10,4	12,7
Overført resultat	1.059,0	989,5	1.138,9
Foreslået udbytte	0,0	0,0	31,6
Egenkapital i alt	1.128,1	1.057,1	1.240,4
Prioritetsgæld	263,0	228,7	216,2
Leje- og leasinggæld	33,4	38,7	40,8
Udskudte skatteforpligtelser	55,6	54,4	54,0
Langfristede forpligtelser i alt	352,0	321,8	311,0
Prioritetsgæld	19,0	22,4	23,3
Leje- og leasinggæld	15,5	15,1	16,0
Leverandørgæld	69,9	77,4	55,2
Bankgæld	107,7	111,4	0,0
Skyldig selskabsskat	0,0	0,0	7,3
Anden gæld	87,8	89,7	109,4
Periodeafgrænsningsposter	127,6	128,5	101,8
Kortfristede forpligtelser i alt	427,5	444,5	313,0
Passiver i alt	1.907,6	1.823,4	1.864,4

EGENKAPITALOPGØRELSE

Mio. kr.	Aktie- kapital	Overført resultat	Sikrings- transak- tioner	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1. januar 2026	57,2	1.138,9	12,7	31,6	1.240,4
Årets resultat	0,0	-79,9	0,0	0,0	-79,9
Værdiregulering sikringsinstrumenter, herunder skat	0,0	0,0	-0,8	0,0	-0,8
Totalindkomst	0,0	-79,9	-0,8	0,0	-80,7
Udloddet udbytte	0,0	0,0	0,0	-31,6	-31,6
Egenkapital 30. juni 2026	57,2	1.059,0	11,9	0,0	1.128,1
Egenkapital pr. 1. januar 2025	57,2	1.049,0	9,8	30,9	1.146,9
Årets resultat	0,0	-59,5	0,0	0,0	-59,5
Værdiregulering sikringsinstrumenter, herunder skat	0,0	0,0	0,6	0,0	0,6
Totalindkomst	0,0	-59,5	0,6	0,0	-58,9
Udloddet udbytte	0,0	0,0	0,0	-30,9	-30,9
Egenkapital 30. juni 2025	57,2	989,5	10,4	0,0	1.057,1

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Mio. kr.	2026	2025	2026	2025	2025
	2. kvrt.	2. kvrt.	1/1 - 30/06	1/1 - 30/06	1/1 - 31/12
Resultat før af- og nedskrivninger	67,3	80,9	-38,3	-17,8	281,2
Ændring i driftskapital	-2,2	6,4	52,1	46,3	-6,9
Pengestrøm fra primær drift før finansielle poster	65,1	87,3	13,8	28,5	274,3
Finansielle indtægter	0,0	0,1	0,1	0,5	1,0
Finansielle omkostninger	-2,4	-2,3	-4,5	-4,2	-7,8
Pengestrøm fra primær drift før skat	62,7	85,1	9,4	24,8	267,5
Betalt selskabsskat	0,0	-14,0	-17,5	-14,0	-25,6
Pengestrøm fra driftsaktivitet	62,7	71,1	-8,1	10,8	241,9
Køb af materielle- og immaterielle aktiver	-60,5	-66,5	-133,8	-132,0	-203,3
Pengestrøm til investeringsaktivitet	-60,5	-66,5	-133,8	-132,0	-203,3
Optagelse af/afdrag på prioritetsgæld	-4,9	-5,5	42,5	-11,1	-22,7
Afdrag leasinggæld	-3,9	-3,7	-7,9	-7,4	-15,2
Lånefacilitet	28,6	38,6	107,7	111,4	0,0
Udbetalt udbytte	-31,6	-30,9	-31,6	-30,9	-30,9
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-11,8	-1,5	110,7	62,0	-68,8
Årets pengestrøm	-9,6	3,1	-31,2	-59,2	-30,2
Likvider, primo	23,0	12,5	44,6	74,8	74,8
Likvider, ultimo	13,4	15,6	13,4	15,6	44,6



NOTER



NOTE 1 - INDLEDNING OG ANVENDT PRAKSIS

1.1. ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Delårsrapporten aflægges i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsregnskaber", som er godkendt af EU og yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for børsnoterede selskaber. Delårsrapporten er endvidere aflagt efter samme regnskabspraksis som seneste årsrapport for 2025.

Årsrapporten for 2025 indeholder den fulde beskrivelse af anvendt regnskabspraksis.

1.2 VURDERINGER OG SKØN

Udarbejdelsen af delårsrapporter kræver, at ledelsen foretager regnskabsmæssige vurderinger og skøn, som påvirker anvendelsen af regnskabspraksis og indregnede aktiver, forpligtelser, indtægter og omkostninger.

De foretagne vurderinger og skøn er baseret på historiske erfaringer og andre faktorer, som ledelsen vurderer forsvarlige efter omstændighederne, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige.

Forudsætningerne kan være ufuldstændige eller unøjagtige, og uventede begivenheder eller omstændigheder kan opstå. Endvidere er Tivoli underlagt risici og usikkerheder, som kan føre til, at de faktiske udfald afviger fra disse skøn.

Det kan være nødvendigt at ændre på foretagne vurderinger og skøn som følge af ændringer i de forhold, der lå til grund for de tidligere skøn eller på grund af ny viden eller efterfølgende begivenheder. Ændringer i skøn indregnes i den periode, hvor det pågældende skøn er revideret.

De væsentlige skøn, som ledelsen foretager ved anvendelsen af selskabets regnskabspraksis, og den væsentlige skønsmæssige usikkerhed forbundet hermed, er de samme ved udarbejdelsen af den sammendragne delårsrapport som ved udarbejdelsen af årsrapporten for 2025.

1.3 SÆSONUDSVING

Resultat af primær drift er typisk lavere i første halvår sammenlignet med resten af året. Dette skyldes, at Haven har lukket i dele af første kvartal, endvidere bliver der udført vedligeholdelse og udvikling af Haven i første kvartal. Ligeledes er pengestrøm fra driftsaktivitet typisk negativ i første halvår, grundet det negative resultat.

1.4 TRANSAKTIONER MED NÆRTSTÅENDE PARTER

Der har i perioden 1. januar - 30. juni 2026 kun været meget begrænsede transaktioner med nærtstående parter. Der henvises til beskrivelsen i årsrapporten for 2025.

Som nærtstående parter anses Augustinus Fonden-koncernen, Tivolis bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førstnævnte personkreds har væsentlige interesser. Der har ikke været væsentlige transaktioner med ledelserne i Chr. Augustinus Fabrikker A/S. Udover nedenstående væsentlige transaktioner, har Tivolis bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere løbende forbrug i Tivoli A/S. Disse transaktioner afregnes på markedsmæssige vilkår.

Tivoli har haft følgende væsentlige transaktioner med nærtstående parter:

	2026	2025
Mio. kr.	1/1 - 30/06	1/1 - 30/06
Sponsorat vedrørende kunstneriske arrangementer fra Augustinus Fonden	3,5	3,3

NOTE 2 - OMSÆTNING

2.1 SEGMENTOPLYSNINGER

Segmentrapportering pr. 30. juni 2026

Mio. kr.	Spil	Food & beverage	High-End	Erhvervsudlejning	Salg	Kultur	I alt	Ikke-allokeret*	Total
Nettoomsætning	15,3	69,5	98,5	28,1	233,1	25,4	469,9	0,4	470,3
Indtægter i alt	15,3	69,5	98,5	28,1	233,1	25,4	469,9	0,4	470,3
Andre eksterne omkostninger	-3,7	-24,0	-36,3	-3,1	-17,8	-37,6	-122,5	-85,4	-207,9
Personaleomkostninger	-10,0	-35,4	-50,4	-1,3	-54,6	-26,6	-178,3	-127,0	-305,3
Andre driftsindtægter	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,6	4,6
Resultat før af- og nedskrivninger	1,6	10,1	11,8	23,7	160,7	-38,8	169,1	-207,4	-38,3
Af- og nedskrivninger								-58,2	-58,2
Finansielle poster								-4,4	-4,4
Resultat før skat									-100,9

Segmentrapportering pr. 30. juni 2025

Nettoomsætning	8,9	66,5	92,2	30,0	220,1	24,9	442,6	2,4	445,0
Indtægter i alt	8,9	66,5	92,2	30,0	220,1	24,9	442,6	2,4	445,0
Andre eksterne omkostninger	-2,5	-21,9	-32,0	-3,3	-11,6	-33,6	-104,9	-92,6	-197,5
Personaleomkostninger	-5,6	-34,3	-47,8	-1,2	-49,8	-24,8	-163,5	-106,7	-270,2
Andre driftsindtægter	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,9	4,9
Resultat før af- og nedskrivninger	0,8	10,3	12,4	25,5	158,7	-33,5	174,2	-192,0	-17,8
Af- og nedskrivninger								-54,6	-54,6
Finansielle poster								-3,7	-3,7
Resultat før skat									-76,1

*) Ikke-allokeret består af administrative funktioner samt drift og vedligeholdelse af Haven. Disse funktioner har ingen forretningsmæssige aktiviteter og genererer kun en meget beskeden omsætning. Under "Ikke-allokeret" indgår der bl.a. udfakturering af arkitekter, rengøring og renovation.

§ Anvendt regnskabspraksis

I Tivoli er ledelsesansvaret opdelt i 11 områder, herefter omtalte segmenter. Seks af segmenterne genererer omsætning, mens de resterende fem segmenter står for administrative funktioner indenfor IT, Økonomi, Marketing, HR samt drift og vedligeholdelse af Haven. Det er kun de seks første segmenter, som anses for rapporteringspligtige ift. IFRS 8.

Omkostninger til administrative funktioner samt drift og vedligeholdelse af Haven fordeles ikke ud til de øvrige segmenter. Kultur afholder omkostninger til Fredagsrock, Havens orkestre, Pantomimeforestillinger samt øvrige events i Haven og Salene. Entré-, turpas- og Tivolikort-indtægterne hører under Salg. Kultur får ikke andel i entréindtægterne og er isoleret set et underskudsgivende segment. Food & Beverage driver Tivolis egne spisesteder, mens High-End driver et eksklusivt, 5-stjernet boutiquehotel (Nimb Hotel) med 38 værelser, Nimb Club med fitness, pool og spa samt tolv restauranter og outlets under Nimb-brandet. I Erhvervsudlejning ligger indtægter fra bortforpagtede restauranter samt Tivoli Food Hall. Afskrivninger og finansielle omkostninger fordeles ikke ud på segmenterne. Derfor er "Resultat før af- og nedskrivninger" valgt som resultatmål i segmentrapporteringen. Tilsvarende er balancen ikke opdelt i segmenter, hvorfor aktivsum pr. segment ikke vises.



2.2 omsætning

		2026	2025	2026	2025	2025
Mio. kr.		2. kv.	2. kv.	1/1 - 30/06	1/1 - 30/06	1/1 - 31/12
Nettoomsætning fordelt på grupper	Segment					
Varesalg	(Spil, Food & Beverage, High-End, Salg)	110,3	107,6	141,3	134,0	402,2
Serviceydelser	(Spil, Salg, High-End, Kultur)	238,7	225,8	268,8	248,8	788,6
Huslejeomsætning	(Erhvervsudlejning)	21,0	23,1	28,1	30,0	87,6
Sponsorater og tilskud	(Salg, Kultur)	11,7	11,2	19,2	18,7	39,4
Royalty	(Salg)	5,3	4,9	9,5	8,7	19,1
Øvrig omsætning	(Kultur, Ikke allokeret)	2,0	2,5	3,4	4,8	7,8
I alt		389,0	375,1	470,3	445,0	1.344,7
Tidspunkt for indregning af omsætning						
På et bestemt tidspunkt		303,0	293,8	365,4	345,5	1.059,1
Over tid		86,0	81,3	104,9	99,5	285,6
I alt		389,0	375,1	470,3	445,0	1.344,7

§ Anvendt regnskabspraksis

Omsætning består af nettoomsætning, jf. ovenstående grupper.

Nettoomsætning omfatter driftsindtægter, hvoraf hovedparten udgøres af varesalg, serviceydelser og husleje. Varesalg består af salg fra outlets. Serviceydelser indeholder entré til Haven, indtægter ved salg af Tivolikort, indtægter fra forlystelser og indtægter fra kulturelle aktiviteter. Huslejeomsætning indeholder udlejning af bygninger, lokaler m.v., som for størstedelen afhænger af lejerens omsætning. Nettoomsætning omfatter endvidere modtaget royalty samt modtagne tilskud og sponsorater.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang har

fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Al omsætning er opnået i Danmark.

Der foretages periodisering af indtægter ved salg af Tivolikort m.v., hvor ydelsen leveres over flere regnskabsperioder. Nettoomsætningen måles til dagsværdi ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen. Omsætningen fra kontantspil præsenteres efter fradrag af gevinstudbetaling samt spilleafgift til staten.

NOTE 3 - FINANSIERING

3.1 FINANSIELLE INSTRUMENTER

Finansielle instrumenter				
	2026		2025	
Sikring af fremtidige pengestrømme	Kontraktbeløb	Dagsværdi 30. juni	Kontraktbeløb	Dagsværdi 30. juni
Finansielle instrumenter i alt (renteswaps)	-282,0	16,7	-251,1	14,7

Værdien af renteswap består i 2026 af én aftale, hvilket er indregnet som Andre tilgodehavender (16,7 mio. kr.).

§ Anvendt regnskabspraksis

Afledte finansielle instrumenter indregnes på handelsdagen i balancen til dagsværdi og måles efterfølgende til markedsværdi. Markedsværdi af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender eller anden gæld. Modregning af positive og negative værdier foretages alene, når virksomheden har ret hertil, og intentionen er at afregne flere finansielle instrumenter netto. Markedsværdier for afledte finansielle instrumenter opgøres på grundlag af aktuelle markedsdata samt anerkendte værdiansættelsesmetoder.

Ændringer i markedsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af markedsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i værdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse for så vidt angår den del, der er sikret.

Dagsværdihierarki for finansielle instrumenter, der måles til dagsværdi i balancen				
Finansielle forpligtelser	Noterede priser (niveau 1)	Observerbare input (niveau 2)	Ikke-observerbare input (niveau 3)	I alt
30. juni 2026	0,0	16,7	0,0	16,7
30. juni 2025	0,0	14,7	0,0	14,7

Ændringer i den del af markedsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, og som effektivt sikrer ændringer i værdien af det sikrede, indregnes i anden totalindkomst. Når den sikrede transaktion realiseres, overføres gevinst eller tab vedrørende sådanne sikringstransaktioner fra anden totalindkomst og indregnes i samme regnskabspost som det sikrede.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i markedsværdi løbende i resultatopgørelsen under finansielle poster. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.



LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt delårsregnskabet for perioden 1. januar - 30. juni 2026 for Tivoli A/S.

Delårsregnskabet, der ikke er revideret eller reviewet af selskabets revisor, aflægges i overensstemmelse med IAS 34 ”Præsentation af delårsregnskaber”, som er godkendt af EU og danske oplysningskrav for børsnoterede selskaber.

Delårsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2026 og af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 30. juni 2026. Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, periodens resultat og for selskabets finansielle stilling som helhed og en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet står overfor.

Der er ikke, ud over det i delårsregnskabet anførte, sket ændringer i selskabets væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer i forhold til det oplyste i årsrapporten for 2025.

København, 14. august 2026

DIREKTION

Susanne Mørch Koch

Adm. direktør

Martin Bakkegaard

Finansdirektør

BESTYRELSE

Tom Knutzen

Formand

Jesper Nygård

Næstformand

Claus Gregersen

Marie Nipper

Tue Krogh-Lund

Thit Dahl Christensen



TIVOLI A/S • VESTERBROGADE 3 • 1630 KØBENHAVN V • WWW.TIVOLI.DK