

Investornyhed

## MT Højgaard Danmark indgår aftale om udvikling og opførelse af friplejehjem og seniorboliger i Nivå

15. juni 2026

MT Højgaard Holdings forretningsenhed MT Højgaard Danmark har indgået en aftale med Fredensborg Kommune og en af Danmarks førende private velfærdsaktører inden for social- og ældreområdet, Altiden, samt den specialiserede forvalter inden for social infrastruktur, Northern Horizon, om projektudvikling og opførelse af et friplejehjem og seniorboliger i Nivå.

Den samlede aftale har en værdi på over 200 mio. kr., hvoraf en mindre andel vedrørende seniorboligerne er betinget af godkendelse af en supplerende lokalplan. Udviklingsarbejdet påbegyndes med projektering i juni og forventet byggestart omkring årsskiftet samt planlagt aflevering til Northern Horizon i 2028.

MT Højgaard Danmark er ansvarlig for udvikling og opførelse af friplejehjemmet med 88 moderne plejeboliger samt 12 separate seniorboliger i et samlet projekt, der tilbyder trygge og stabile rammer for borgere med behov for hjælp og omsorg. Grundbanken nedbringes, når MT Højgaard Danmark indledningsvis sælger grunden til Northern Horizon som den langsigtede ejer.

"Vi er glade for, at vi kan afslutte vores udvikling af bydelen Teglsøerne i Nivå med et friplejehjemsprojekt, som tilføjer nogle af de efterspurgte plejehjemspladser til kommunen. Mange faktorer har skullet gå op for at kunne realisere friplejehjemmet, og vi vil gerne kvittere over for Fredensborg Kommune, Altiden og Northern Horizon for, at vi er nået hertil," siger Johnny Sørensen, der er projektudviklingsdirektør i MT Højgaard Danmark.

Aftalen påvirker ikke MT Højgaard Holdings forventninger til 2026. Forventningerne er uændret en omsætning på 10-10,5 mia. kr. og et driftsresultat (EBIT) på 225-275 mio. kr.

### Yderligere oplysninger:

Henvendelse til CEO Rasmus Untidt og CFO Dennis Nørgaard på telefon +45 31 21 68 72.