

Forsikringsbranchen skjuler interessekonflikter i boligejersager, advarer byggesagkyndig

Ejerskifteforsikringsselskaber anvender i dag byggesagkyndigfirmaer, som samtidig bruges af boligejere i tvister mod netop disse selskaber. Alligevel findes der ingen krav om åbenhed om samarbejdsaftaler eller økonomiske relationer. Det er ifølge byggesagkyndig Kenneth Madsen og indehaver af Total-Tjek et alvorligt svigt af forbrugerbeskyttelsen.

– “Forsikringsbranchen har opbygget et system, hvor boligejere risikerer at hyre rådgivere med bindinger til modparten – uden at blive oplyst om det. Det er dybt problematisk,” siger Kenneth Madsen, der har 20 års erfaring som byggesagkyndig.

Ifølge Kenneth Madsen er samarbejdet i sig selv lovligt, men det er manglen på gennemsigtighed, der skaber en strukturel interessekonflikt. Når den samme branche, der skal vurdere skader og ansvar, samtidig har økonomiske relationer til forsikringsselskaberne, svækkes boligejernes retsstilling.

– “I andre brancher ville dette udløse skærpede oplysningskrav. På boligområdet overlades forbrugerne til sig selv,” siger han.

Kenneth Madsen opfordrer myndighederne til at pålægge ejerskifteforsikringsselskaber fuld oplysningspligt om deres samarbejdspartnere og til at etablere en offentlig liste over byggesagkyndigfirmaer med tilknytning til forsikringsbranchen.

– “Så længe forsikringsselskaberne ikke tager ansvar for åbenhed, bør lovgiverne gøre det,” siger han.

Total-Tjek

Kenneth Madsen, Indehaver

75 60 15 60 · TotalTjek@gmail.com

<https://total-tjek.dk>

