



Årsager til at leje fremfor at eje

Undersøgelse foretaget af A&B Analyse for Velkomn, 2024



OM ANALYSEN



METODE

Undersøgelsen er foretaget i et såkaldt Danmarkspanel. Panelet består af mere end 70.000 tilfældigt udvalgte danskere. Indsamling er foretaget via internettet som selvudfyldt spørgeskema.



UNIVERS & STIKPRØVE

Alle danskere 18 år og opefter. 1.002 personer deltog i undersøgelsen.



TIDSPERIODE

Dataindsamling er foretaget fra d. 15.– 19.3 2024.



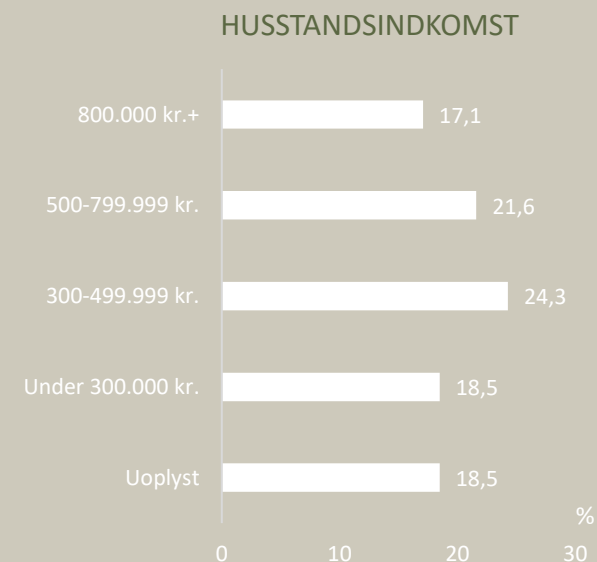
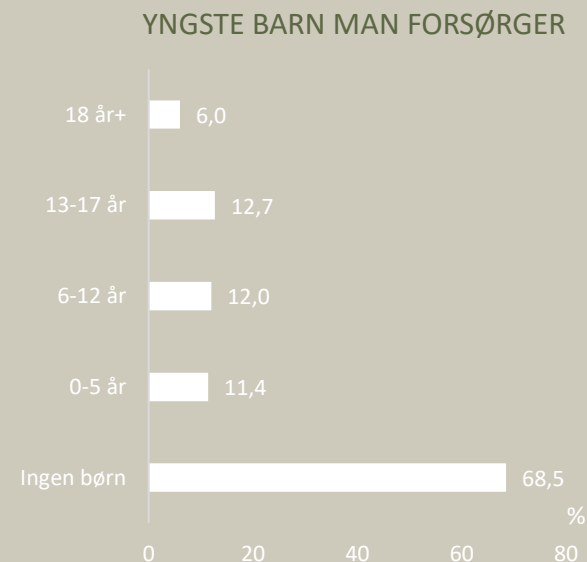
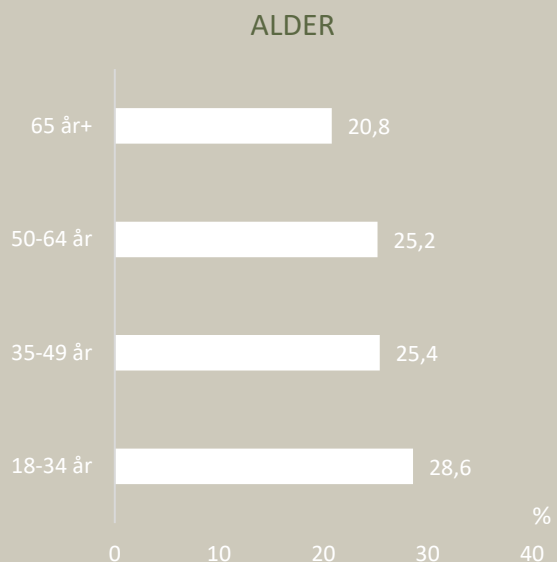
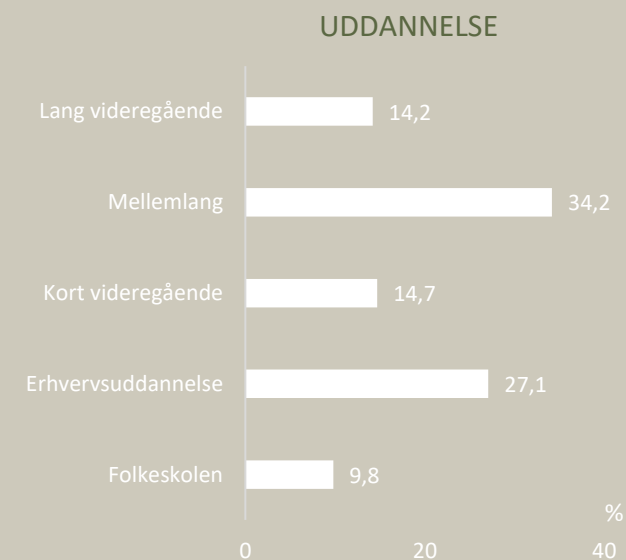
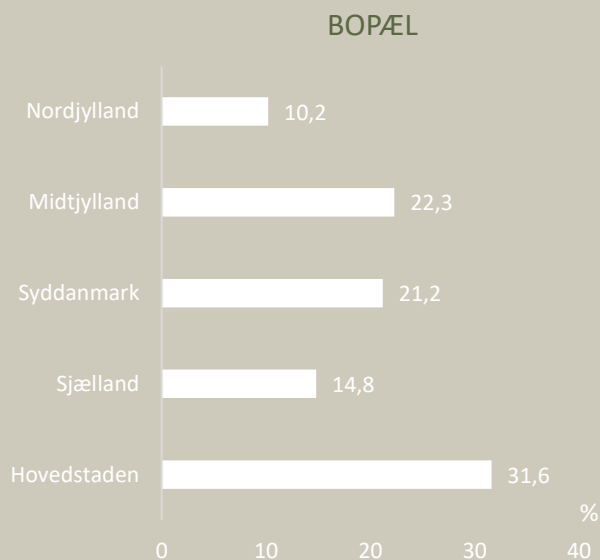
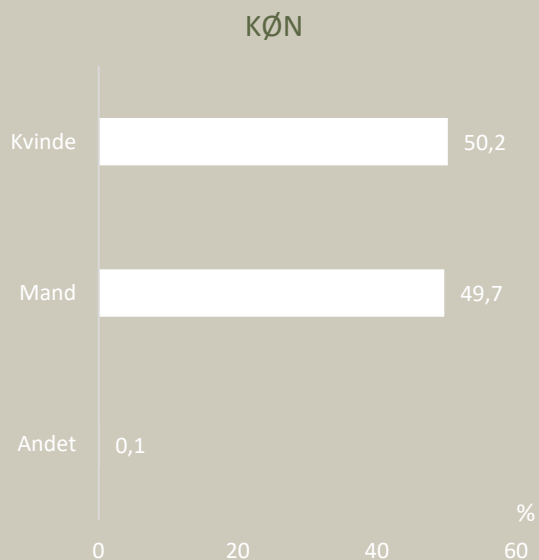
VÆGTNING

Data er vægtet på køn, alder og geografi, således at stikprøvens sammensætning matematisk matcher den fordeling man finder i hele den danske befolkning.

STIKPRØVEANALYSE

I langt de fleste studier er det af praktiske og økonomiske årsager ikke muligt at interviewe alle personer i den population, man ønsker at undersøge. Derfor foretages markedsanalyser som stikprøveundersøgelser, hvor få personer repræsenterer mange personer.

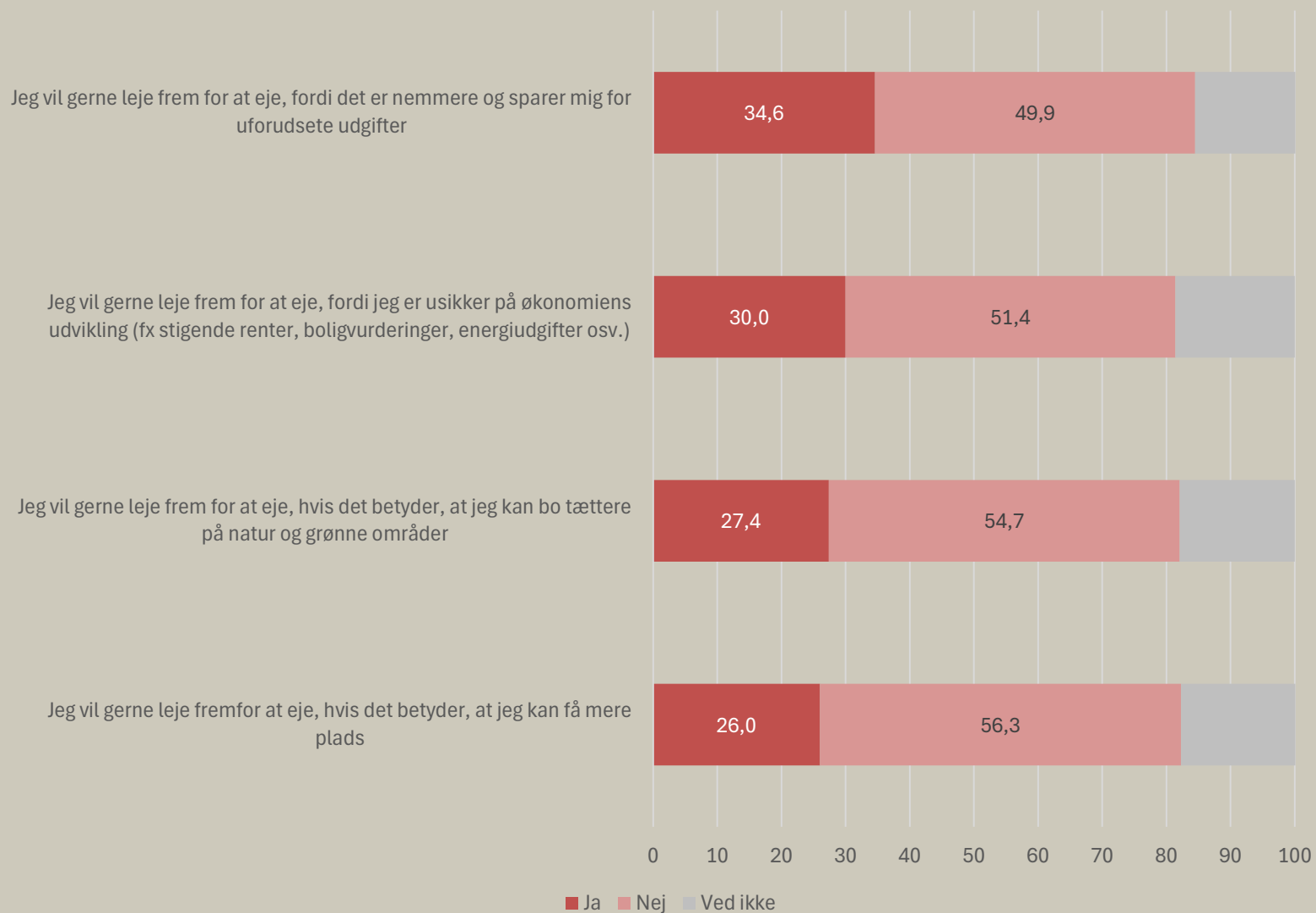
Hvis en stikprøveundersøgelse skal være brugbar, er det derfor af afgørende betydning, at stikprøven er repræsentativ - at de få svarer på samme måde, som de mange ville have gjort. Vi gør tre ting for at sikre den størst mulige repræsentativitet. Vi tager et stort sample, vi udvælger tilfældigt og vi vægter de indkomne besvarelser. Derved sikrer vi, at svarene i undersøgelsen med meget stor sikkerhed er de samme, som de ville have været, hvis vi havde spurgt hele populationen.



Læsevejledning: Figuren viser deltagernes fordeling på baggrundskriterier. Af figuren fremgår det, at 50,2 % af de udvalgte deltagere er kvinder. Besvarelserne er vægтет på baggrund af køn, alder og geografi. (n=1.002)

1. Vilje til at leje sin bolig

Figuren viser, hvordan danskere stiller sig til at leje frem for at eje deres bolig.



Spørgsmål: Er du enig eller uenig i disse synspunkter?

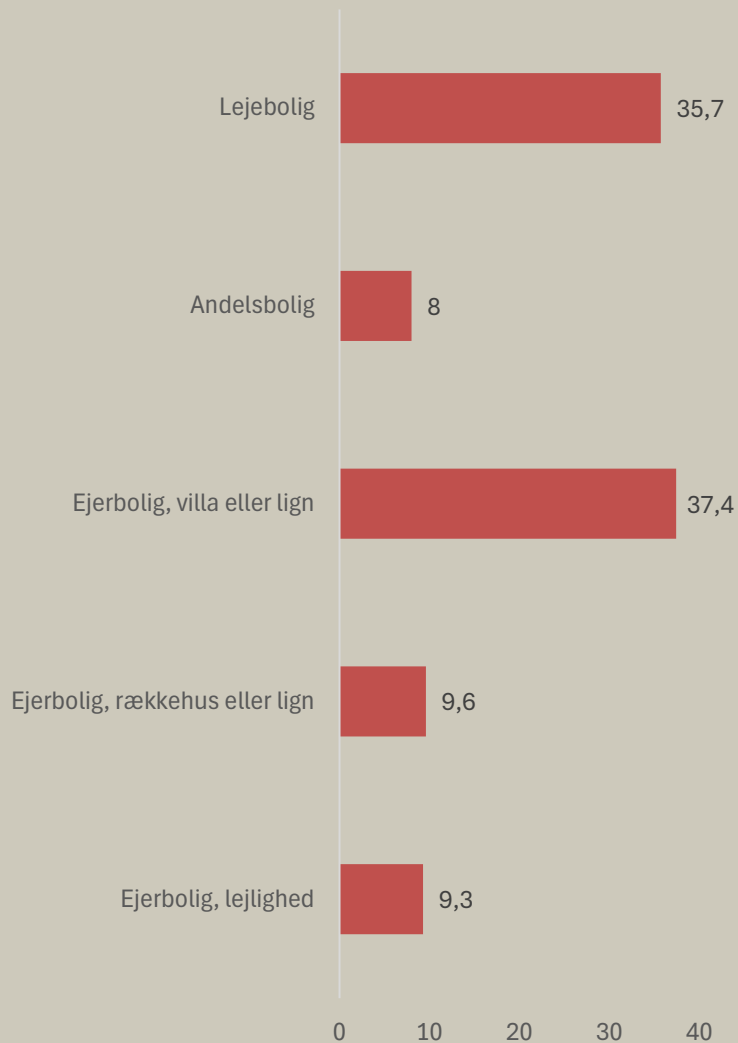
Læsevejledning: Af figuren fremgår det, at 26,0% af de adspurgte er "helt enig" i udsagnet "Jeg vil gerne leje fremfor at eje, hvis det betyder, at jeg kan få mere plads". (n=1.002)

2. Boligtype

Figuren viser hvilken type bolig deltagerne bor i.

I tabellen til højre har vi gengivet svarene på de 4 spørgsmål betinget af boligtype. Af tabellen fremgår det, at personer der bor i en ejerbolig generelt scorer lavt på de 4 udsagn om tilvalg af lejebolig. Lavest for de deltagere, der bor i en villa.

For de der allerede bor i en lejebolig er det tydeligvis argumenterne om usikker økonomi og nemhed, der virker stærkest.



	Alle		19. Hvilken type bolig bor du i nu?									
	besvarelser		Ejerbolig, lejlighed		Ejerbolig, rækkehus eller lign.		Ejerbolig, villa eller lign.		Andelsbolig		Lejebolig	
	n	%	n	%	n	%	n	%	n	%	n	%
18a. Vil gerne leje, hvis jeg kan få mere plads?												
Ja.....	260	26.0%	21	22.8%	22	22.8%	40	10.7%	16	20.6%	160	44.9%
Nej.....	564	56.3%	61	65.3%	56	57.7%	287	76.5%	51	64.1%	109	30.5%
Ved ikke.....	178	17.8%	11	11.9%	19	19.4%	48	12.8%	12	15.3%	88	24.6%
18b. Vil gerne leje, hvis jeg kan bo tættere på?												
Ja.....	275	27.4%	24	25.4%	30	30.8%	48	12.7%	14	18.1%	159	44.6%
Nej.....	548	54.7%	62	66.3%	53	54.7%	258	68.7%	52	65.0%	124	34.8%
Ved ikke.....	179	17.9%	8	8.3%	14	14.5%	70	18.6%	13	16.9%	74	20.7%
18c. Vil gerne leje, fordi usikker på økonomi?												
Ja.....	301	30.0%	19	20.4%	22	22.3%	51	13.6%	15	18.5%	195	54.5%
Nej.....	515	51.4%	60	64.9%	58	60.4%	257	68.6%	50	63.0%	88	24.8%
Ved ikke.....	186	18.6%	14	14.8%	17	17.3%	67	17.8%	15	18.5%	74	20.7%
18d. Vil gerne leje, fordi det er nemmere?												
Ja.....	346	34.6%	22	23.8%	23	23.3%	73	19.4%	19	23.7%	210	58.8%
Nej.....	500	49.9%	60	64.5%	60	62.3%	243	64.9%	50	63.3%	85	23.9%
Ved ikke.....	156	15.6%	11	11.8%	14	14.4%	59	15.7%	10	13.1%	62	17.3%
Total.....	1002	100%	93	100%	97	100%	375	100%	80	100%	357	100%

