

Præmiering af god arkitektur 2024

Vinderne afsløret på rådhuset tirsdag d. 19. november 2024



Arkitekturpris 2024

Nyt enfamiliehus ved Karlebovej 23

Bedømmelseskomitéens begrundelse:

På en lille grund i Karlebo landsby har parret Alexandre Møller og Casper Borg indpasset og opført, hvad de selv kalder 'Karlebo Landsted'.

- et arkitektonisk og meget fint indpasset, enkelt og stilrent enfamiliehus.

Huset er stort set kun opført i bæredygtige og biobaserede byggematerialer. Projektet ved Karlebovej 23, er tæt ved at være CO₂ neutralt.

Der er anvendt limtræ, hampesten og lerplader i vægkonstruktionerne, der efterfølgende er pudset med lerpuds.

Ler er et fantastisk materiale med gode termiske egenskaber, det er åndbart og kan optage og afgive fugt og varme, der er med til at sikre et godt og sundt indeklima, uden brug af mekanisk ventilation, materialerne klarer det selv.

Husets enkle typologi er hentet direkte fra landsbyen, hvor det er bygget, med inspiration og referencer til det klassiske bindingsværkshus og med sin placering og proportioner nøje tilpasset det særlige landsbymiljø.

Alexandre Møller og Casper Borg samt deres rådgivere fortjener i høj grad at blive fremhævet og anerkendt for et meget fint bæredygtigt projekt, som i respekt for det kulturmiljø det tilpasser sig til, i både form, proportioner og materialevalg, kan være til stor inspiration for andre.

Bedømmelseskomiteen tildeler hermed Fredensborg Kommunes arkitekturpris 2024.



Arkitekturpris 2024

Transformation af de eksisterende bygninger ved ejendommen Kildehøj i Nivå.

Bedømmelseskomitéens begrundelse:

Der knytter sig en særlig historie til ejendommen Kildehøj i Nivå. Bygningerne blev opført i årene 1884-85 til Wilhelmine Hage, moder til godsejer Johannes Hage.

Johannes Hage var politiker, teglværksejer, filantrop og stifter af Nivaagaards Malerisamling.

Kildehøj har gennem tiderne været anvendt til forskellige formål senest institution til behandling af unge.

Omdannelse og transformation af de eksisterende bygninger ved Kildehøj taler lige ind i tidens klimadagsorden.

Ejer Ib Henrik Rønje har gennemført et projekt, hvor der på den ene side tages hensyn til de bevaringsværdige bygninger, og på den anden side er der skabt 12 nye tidssvarende boliger, som udnytter bygningernes rummelige kvaliteter.

Da byggeriet står for mellem 30-40% af den samlede CO₂ udledning, er det at genanvende de bygninger vi har og kun bygge nyt når det er absolut nødvendigt, en måde at hjælpe med at nedbringe CO₂ udledningerne.

Så for den fine omdannelse og transformation af ejendommen Kildehøj tildeles Fredensborg Kommunes arkitekturpris 2024.



Bevaringspris 2024

Renovering af Keiserens villa ved Keiserensvej 1 i Fredensborg.

Bedømmelseskomitéens begrundelse:

I Fredensborg by ikke langt fra slottet ligger Keiserens villa.

Det var Zar Alexander III af Rusland som i 1885 købte ejendommen og gennemførte en større renovering frem til 1889. Huset fremstod i Schweitzerstil og havde fået nye gulve, vinduer, tag, stukrosetter, stukgesimser, bladguldarbejde og udvendige træudskæringer.

I tiden efter zarfamilien har ejendommen været på skiftende hænder, og da parret Maria og Henrik Muñoz Christensen købte ejendommen i 2010 trængte ejendommen til en kærlig hånd.

De besluttede at tilbageføre og har foretaget en gennemgribende renovering af huset indvendigt som udvendigt med baggrund i arkivstudier og fotos. Målet har været at genskabe huset så tæt på perioden fra da zarfamilien ejede ejendommen.

Renoveringen af husets ydre har bl.a. bestået af nyt skifertag, nye skorstene udført med special brændte sten og detaljeret træarbejde med udskæringer.

Bedømmelseskomiteen finder arbejdet med renoveringen af Keiserens villa enestående.

Maria og Henrik Muñoz Christensen fortjener stor anerkendelse for deres store engagement og for at bruge godt håndværk og håndværkertraditioner vi kan være stolte af og ikke mindst at være med til at sikre en vigtig del af kulturhistorien i området.

Projektet ved Keiserens villa modtager Fredensborg Kommunes Bevaringspris 2024.



Bevaringspris 2024

Renovering af Rådhusbygningen ved Tinghusvej 6 i Fredensborg.

Bedømmelseskomitéens begrundelse:

På Tinghusvej i Fredensborg ligger en bygning opført i 1920, som frem til kommunesammenlægningen i 2007 var en del af rådhuset i det daværende Fredensborg-Humlebæk Kommune. Bygningen blev i 2010 ombygget til boligformål, og der er i dag indrettet 6 boliger af varierende størrelse.

Ejerforeningen i bygningen har taget initiativ til at renovere det gamle rådhus.

Arbejdet har indtil videre bl.a. omhandlet nyt tag, istandsættelse af kviste og vinduer.

Rådhuset er udpeget som bevaringsværdigt, og bygningen er med til at fortælle historien i området. For ikke at miste de særlige bevaringsværdier bygningen rummer kræver det derfor en særlig opmærksomhed når bygningen skal istandsættes.

Bedømmelseskomiteen vil med denne præmierung fremhæve ejerforeningens store indsats for at bevare husets høje kvalitet og for at rådføre sig med eksperter omkring bevaringsarbejdet.

Ved at få lagt en detaljeret vedligeholdelsesplan, hvor de samme byggeteknikker som huset i sin tid er opført med bruges så bygningen bevares bedst muligt.

Det kan nemt gå galt med de ældre ejendomme, hvis man ikke forstår materialerne, deres egenskaber og den håndværksmæssige kunnen de er opført med. Ejerforeningen er med til at sikre bygningen og dens værdi med den tilgang og forståelse.

Ejerforeningen og Bygningsbevaring Raadvad modtager Fredensborg Kommunes bevaringspris 2024.



Foto: ERIK arkitekter A/S

Bevaringspris 2024

Totalrestaurering af Krogerup Højskole ved Krogerupvej 13 i Humlebæk.

Bedømmelseskomitéens begrundelse:

Krogerup er med sit herregårdslandskab en dominerende faktor i Kystlandskabet ved Gl. Humlebæk.

Krogerup og det omgivende landskab er udpeget som kulturmiljø og er fortællingen om herregården, landbrugsdriften, de private skove, planteavl og senere Højskole.

Krogerup hovedbygning var oprindeligt et gods og blev fredet i 1918. Den nuværende hovedbygning i sen rokokostil er opført i 1772-76 og forhøjet med en etage i 1837 til sit nuværende udseende.

Hovedbygningen som i dag er en del af Krogerup Højskole har gennem en årrække gennemgået en omfattende restaurering både indvendigt og udvendigt.

Krogerup Højskole har haft ERIK Arkitekter som totalrådgivere på projektet, ERIK Arkitekter er udpeget Kgl. Bygningsinspektører.

Det omfattende arbejde med Krogerup Højskole har udvendigt bl.a. bestået af restaurering af facade, Vinduer istandsat og malet med oliebaseeret maling. De oprindelige vinduesbeslag og hængsler er afrenset, malet og monteret på ny. Kviste er istandsæt og taget er lagt med specialfremstillede tagsten.

Bedømmelseskomiteen tildeler Fredensborg Kommunes bevaringspris 2024 for totalrestaureringen af Krogerup Højskole.